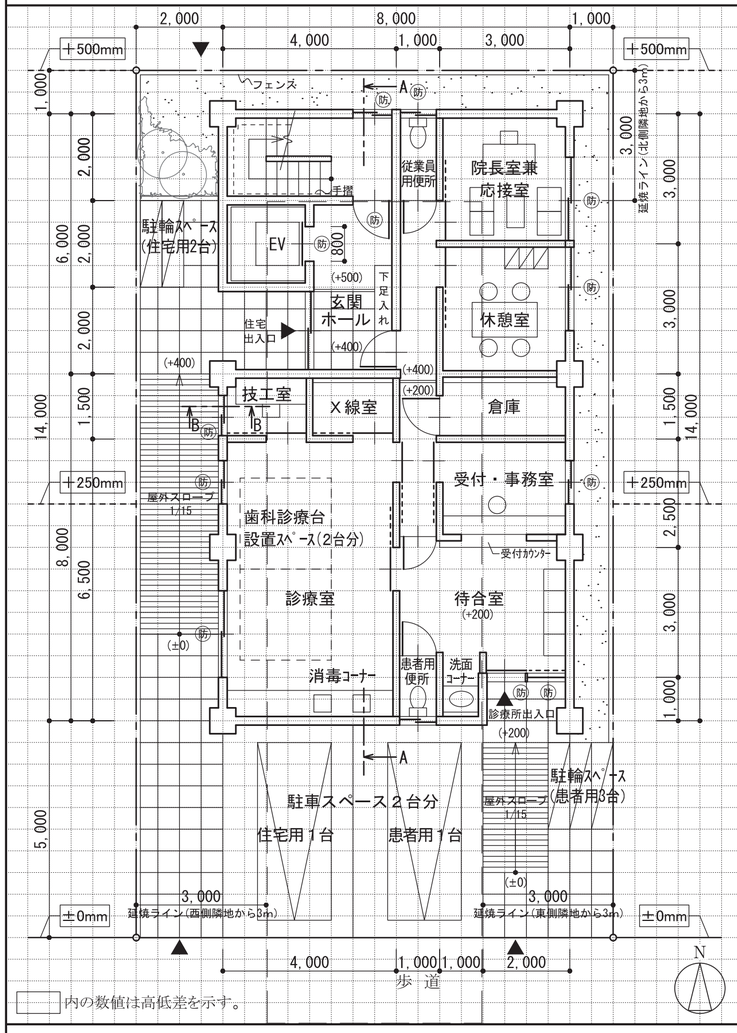
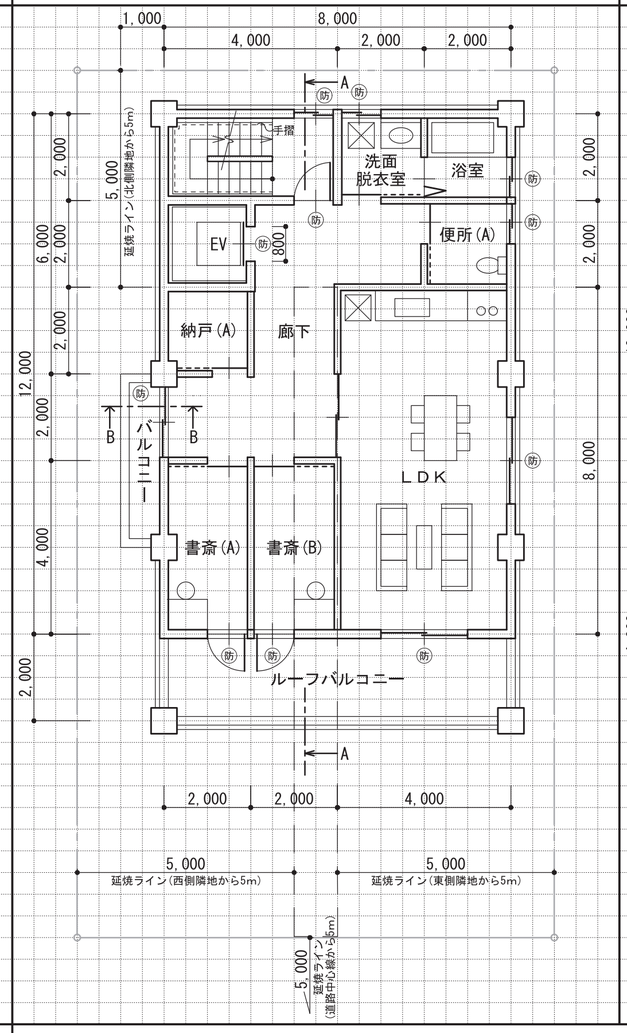
令和3年二級建築士試験「設計製図の試験」TACオリジナル答案例

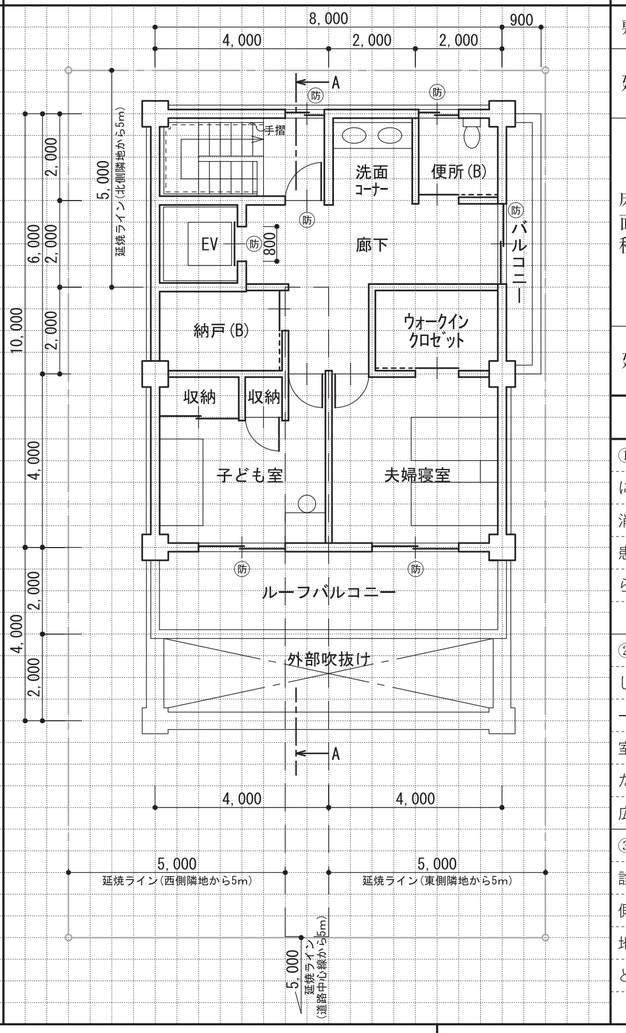
1階平面図兼配置図　縮尺 1／100（目盛5mm）



2階平面図　縮尺 1／100（目盛5mm）



3階平面図　縮尺 1／100（目盛5mm）



面積表

敷地面積			220.00 ㎡
建築面積		（計算式）8.00×14.00=112.00	112.00 ㎡
床面積	1階	（計算式）8.00×14.00−(玄関ポーチ 2.00×2.00)−(玄関ポーチ 2.00×1.00)=106.00	㋐ 106.00 ㎡
	2階	（計算式）8.00×12.00=112.00	㋑ 96.00 ㎡
	3階	（計算式）8.00×10.00=112.00	㋒ 80.00 ㎡
延べ面積		㋐+㋑+㋒	282.00 ㎡

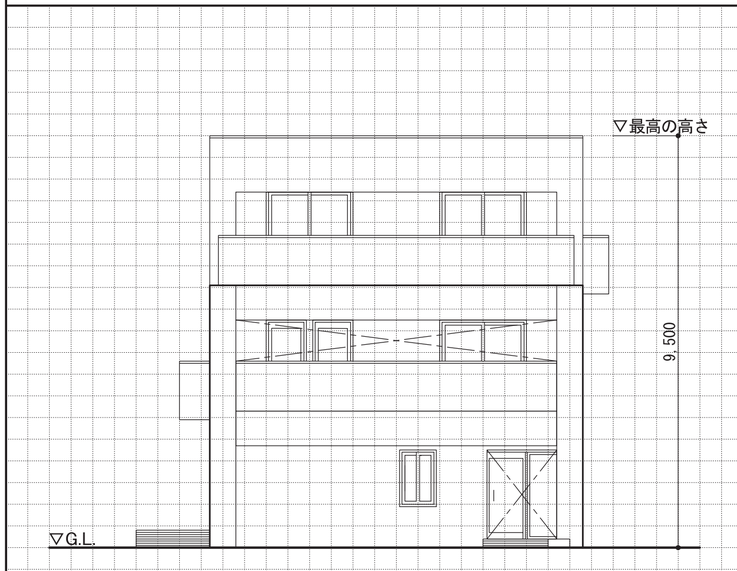
計画の要点等

①：歯科診療所内の各所室については、歯科医師が患者の治療をスムーズに行えるように、受付・事務室、待合室、診療室、X線室、技工室、及び消毒コーナーをまとめて配置した。医療スタッフが常時利用するエリアと患者が利用するエリアを明確に分離することにより、安全及び衛生の面からも安心して治療が受けられるように計画した。

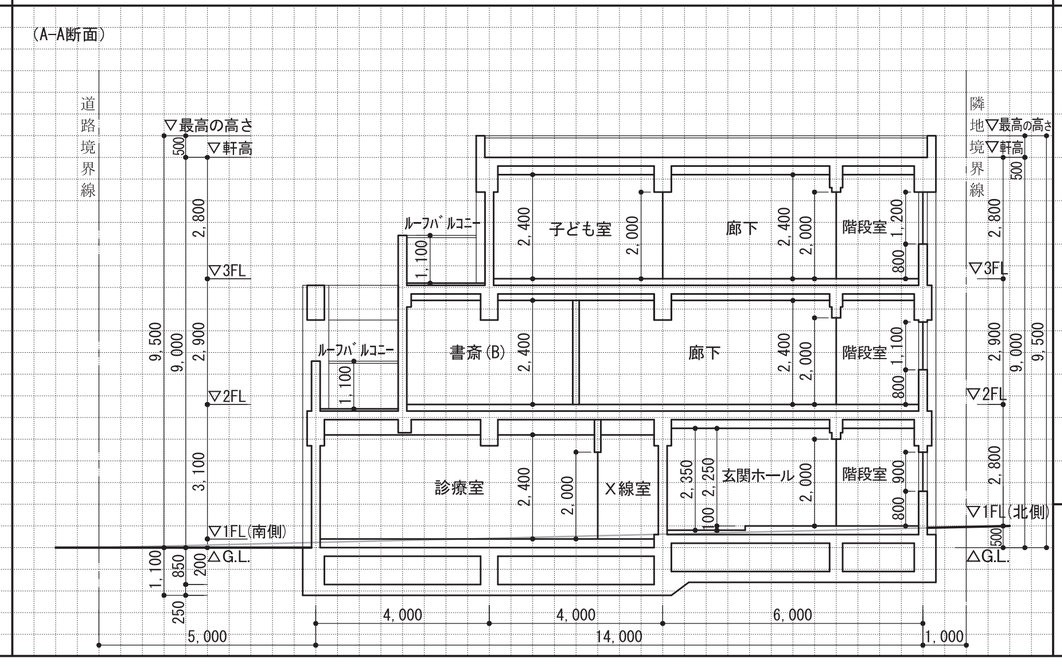
②：住宅部分の各居室については、日当たりのよい南側及び東側に配置し、明るく過ごしやすい空間となるように計画した。2階及び3階にはルーフバルコニーを南側全面に設け、書斎、ＬＤＫ、子ども室、及び夫婦寝室との行き来も直接できるようにし、通風性のよい開放的な利用に配慮した。ＬＤＫには南面、東面2か所に開口部を設け、日差しが注ぐ明るく、広々とした空間とした。

③：院長夫婦、子ども及び医療スタッフのプライバシーに配慮して、歯科診療所及び住宅部分の出入口へのアプローチを明確に分離した。敷地が南側の道路境界線から北側の隣地境界線に向かって、高低差500㎜の傾斜地となっているため、傾斜に従って建物内部の床に段差を設けた断面計画とし、適正な階高、天井高及び軒高寸法を確保した。

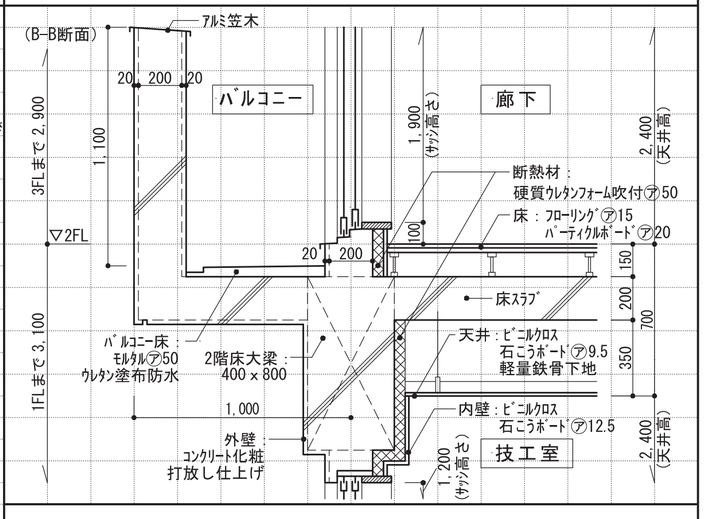
南側立面図　縮尺 1／100（目盛5mm）



断面図　縮尺 1／100（目盛5mm）



部分詳細図（断面）　縮尺 1／20（目盛10mm）



〈TAC〉無断複写・複製を禁じます。